



DECRET D'ALCALDIA

ANNA MAGEM MARSÓ, Alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament de Balenyà

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal arrel de la inspecció realitzada al carrer del Pont núm. 28 de Balenyà, s'observa que la vorera es troba sense pavimentar, fent-la intransitable per persones amb mobilitat reduïda.

Vist que l'apartat 3 de l'article 37 de l'Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Balenyà, diu que per tal de permetre una adequada mobilitat dels vianants a través de les voreres dels carrers, especialment d'aquells amb mobilitat reduïda, caldrà que els propietaris de terrenys o parcel·les sense edificar en sol urbà que confrontin amb la via pública, executin la urbanització de la vorera que els correspon, si aquesta és avui pendent de realització, seguint les indicacions i sota la supervisió dels serveis municipals corresponents, els quals podran exigir l'aportació d'un projecte d'obres per a aquelles intervencions que ho requereixin.

Conseqüentment, els propietaris de la parcel·la han de pavimentar la vorera (segons les indicacions dels tècnics municipals) deixant-la transitable.

Atès que abans de redactar el decret resolutori corresponent i a fi de poder tenir en compte les al·legacions dels interessats, cal posar-li el procediment de manifest d'acord amb el que estableix l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu comú de les administracions públiques.

Vistos els articles 99 i 102 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu comú de les administracions públiques, referents a l'execució forçosa i a l'execució subsidiària, respectivament.

Vist que les persones propietàries han de sufragar el cost derivat dels deures detallats anteriorment.

Atès que els Ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol interessat, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions detallades anteriorment, essent necessari que les ordres d'execució s'ajustin a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Atès que l'incompliment injustificat de les ordres d'execució habilita a l'ajuntament per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

És per tot això, QUE HE RESOLT:



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

Primer: Ordenar la incoació de l'expedient d'ordre d'execució als propietaris de la finca del carrer del Pont núm. 28 de Balenyà, perquè pavimentin la vorera (segons les indicacions dels tècnics municipals) deixant-la transitable.

Segon: Concedir als propietaris de la finca del carrer del Pont núm. 28, un tràmit d'audiència per un termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució, per tal que puguin examinar l'expedient tramitat, a les dependències d'aquest Ajuntament i puguin presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que estimin pertinents.

Tercer: Comunicar aquesta resolució als interessats.